

LOGELIA CHARENTE RECRUTE

UN CHARGE DE FINANCEMENT (H/F)

CDI



LOGELIA

1er bailleur social de Charente

Logélia compte 142 collaborateurs dont 43 fonctionnaires et 99 salariés de droit privés, qui assurent les missions de construction, réhabilitation et gestion de plus de 8000 logements et foyers. Rattaché(e) à la Directrice des Affaires Financières, il (elle) a en charge d'apporter toutes les solutions de financement des opérations immobilières.



MISSIONS

Il (Elle) a la charge de faire évoluer le mode de financement des opérations d'investissements par la recherche de nouvelles opportunités de subventions et d'emprunts. A ce titre, il (elle) assure les missions suivantes :

Gestion administrative et financière des opérations

Il (Elle) organise et structure la recherche de fonds externes et apporte son expertise sur le montage des programmes éligibles. Pour cela, le (la) Chargé(e) de financement se doit de :

- Définir le meilleur schéma de financement possible pour chaque projet en lien avec les Chargés d'opération
- Analyser les aspects juridiques, financiers et fiscaux des projets
- Assurer le suivi administratif et financier des opérations : agréments, emprunts, subventions, garanties d'emprunts, conventions APL, demandes de paiement, etc.
- Répondre aux appels à projets des financeurs
- Rédiger les notes et les rapports pour le conseil d'administration ou le CODIR
- Réaliser les études financières des projets immobiliers pour en vérifier l'opportunité économique
- Participer aux réunions avec les différents services internes de Logélia

Veille opérationnelle

- Tenir à jour le recueil des dispositifs existants
- Constituer et faire vivre un réseau d'acteurs de l'habitat, au travers notamment de réunions avec les acteurs de l'Habitat
- Répondre aux enquêtes en lien avec le service du Contrôle interne

CONDITIONS DE TRAVAIL



39 H / semaine, Transports, Titres Restaurants, Mutuelle, Prévoyance, etc.



PROFIL

- Niveau Bac+2 minimum en droit, économie et gestion, finance ou équivalent
- Expérience exigée de 2 ans dans un poste similaire
- Maîtrise des outils informatiques, plus particulièrement Excel
- Avoir une appétence pour les données chiffrées
- Avoir une appétence pour la modélisation et l'analyse financière
- Idéalement, vous connaissez le secteur de l'habitat
- Sens de la négociation et des capacités d'initiatives
- Esprit de synthèse et d'analyse
- Capacité rédactionnelle



SAVOIR-ETRE & SAVOIR-FAIRE

