

LOGELIA CHARENTE RECRUTE

UN(E) CHARGÉ(E) DE QUITTANCEMENT (H/F)

CDI



LOGELIA
1er bailleur social de Charente

Logélia assure les missions de construction, réhabilitation et gestion de plus de 8 000 logements sociaux. Nous recherchons un(e) Chargé(e) de quittancement afin d'intégrer le service trésorerie. Rattaché(e) au responsable de service, le (la) Chargé(e) de quittancement prépare, gère et contrôle la facturation des loyers de nos locataires.



MISSIONS

Facturation des loyers et provisions de charges locatives

- Traiter les fichiers mensuels d'Aide Personnalisée au Logement
- Saisir les éléments variables en lien avec le quittancement (réparation locatives, factures externes, offres commerciales)
- Participer à la préparation du solde de tout compte (traitements des Etat des lieux de sortie, indemnités forfaitaires)
- Réaliser le calcul du quittancement
- Préparer les prélèvements des loyers
- Editer les avis d'échéance et les déposer sur CHORUS
- Procéder au contrôle de cohérence du quittancement
- Effectuer le quittancement de la régularisation des charges
- Réaliser la déclaration annuelle des APL

Missions diverses

- Etablir les redevances annuelles des foyers
- Suivre les loyers des baux spéciaux



PROFIL

- Formation supérieure (dès niveau Bac+2) en gestion immobilière, comptabilité gestion ou équivalent
- Expérience : A partir de 5 ans sur un poste similaire
- Autonomie d'organisation
- Maîtrise des outils bureautiques
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Bon relationnel avec les équipes, les prestataires et les locataires

CONDITIONS DE TRAVAIL



39 H / semaine, Titres Restaurants, Mutuelle, Prévoyance



SAVOIR-ETRE & SAVOIR-FAIRE

